



designação:

Quinta

localização:

Rua do Conde da Silva Monteiro, 69-89

freguesia:

Oliveira do Douro

tipologia:

3.1.2. quinta urbana

época de construção:

estado de conservação:

bom

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico e paisagístico

integração em sistema estratégico:

fontes:

observações:

breve caracterização:

AUTORIA: desconhecida. ENVOLVENTE: a) o Largo da Lavandeira é um alargamento do espaço público que decorreu da importância do entroncamento que aí tem lugar e das explorações agrícolas próximas (quintas); b) neste cruzam-se a estrada de Vila Nova de Gaia para Oliveira do Douro com a estrada que seguia para Vilar de Andorinho; c) apesar das transformações morfológicas de que têm aparecido sinais na vizinhança imediata, o largo manifesta a antiguidade de uma ocupação urbana residencial e comercial de que estes edifícios são exemplo; d) confronta com o muro da Quinta.

CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) arquitectura erudita de finais do século XIX; b) volume de dois pisos e aproveitamento do vão do telhado; c) composição simétrica; d) cobertura amansardada assente numa composição cruciforme; e) presume-se que tardiamente ao edifício original tenha sido adossado um outro que o completaria, embora com um tratamento formal menor. INFORMAÇÕES TÉCNICAS: a) estrutura portante em alvenaria de pedra rebocada e pintada; b) travejamentos de madeira cobertos de telha; c) revestimento dos paramentos das mansardas em materiais leves designadamente em chapas de lousa; d) molduras dos vãos, elementos portantes e beiral em pedra de granito aparente; e) fenestração de folhas e portas em madeira pintada; f) os estores exteriores são elementos dissonantes. POSSIBILIDADE DE RESTAURO: total. TRABALHOS RECOMENDADOS: a) restauro de todos os elementos compositivos característicos; b) reposição da verdade simétrica com retirada de materiais dissonantes, designadamente fenestrações com estores exteriores.